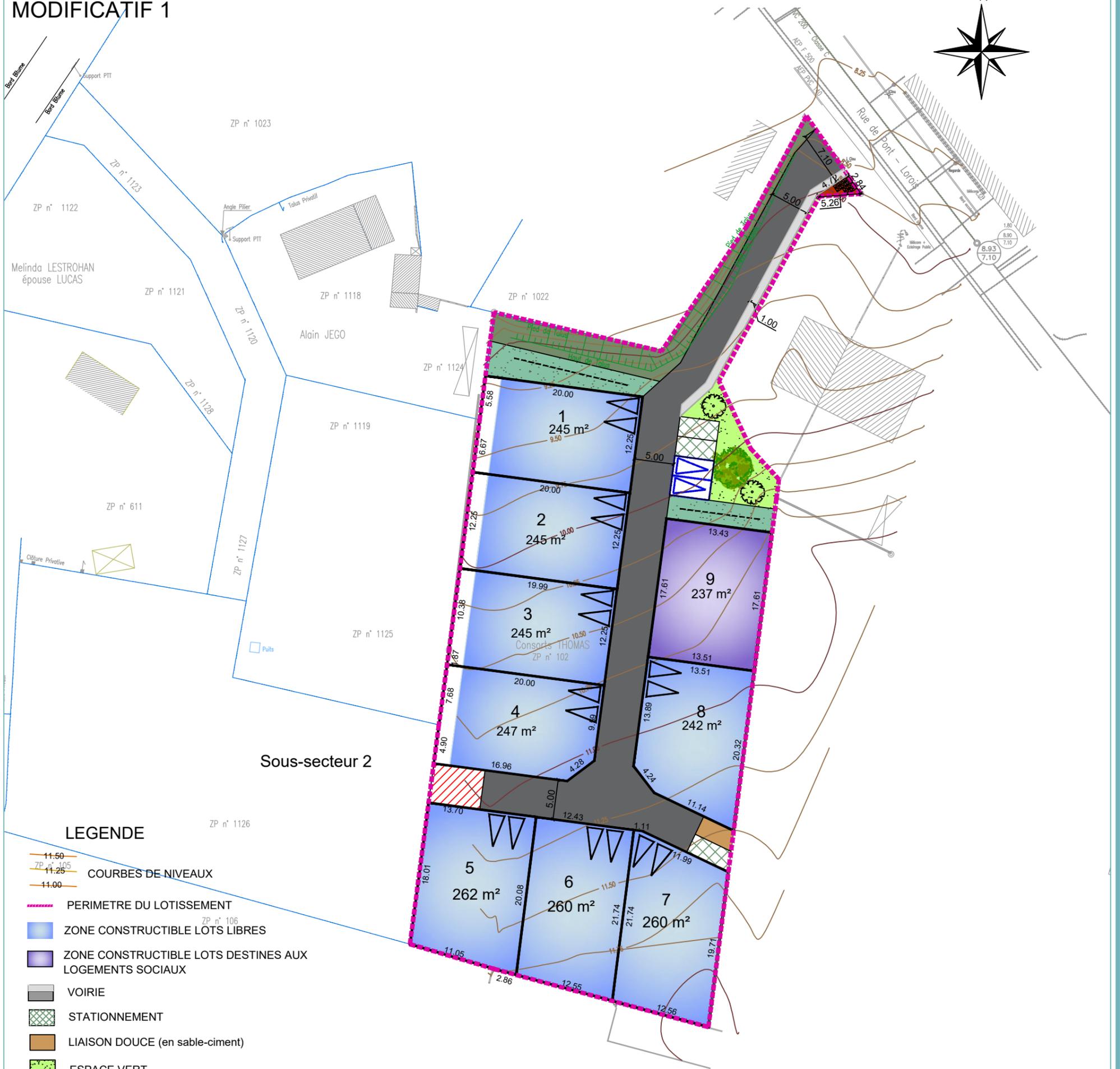


# COMMUNE DE PLOUHINEC

Rue du Pont Lorois  
Section ZP n°102 - 1159

## PA4 - Plan de composition "Lotissement du Pont sur la Ria" MODIFICATIF 1



Sous-secteur 2

### LEGENDE

- 11.50  
ZP n° 105  
11.25  
11.00  
COURBES DE NIVEAUX
- PERIMETRE DU LOTISSEMENT
- ZONE CONSTRUCTIBLE LOTS LIBRES
- ZONE CONSTRUCTIBLE LOTS DESTINES AUX LOGEMENTS SOCIAUX
- VOIRIE
- STATIONNEMENT
- LIAISON DOUCE (en sable-ciment)
- ESPACE VERT
- ACCES AU FUTUR SOUS-SECTEUR 2 (en empiérement)
- NOUE PAYSAGERE (pour régulation des Eaux Pluviales)
- TALUS EXISTANT SUR ESPACE COMMUN A CONSERVER
- ARBRE A PLANTER (position indicative)
- ARBUSTE (position indicative)
- ACCES IMPOSE (2 places de stationnements privées en dehors du garage)
- PLACES DE STATIONNEMENT DESTINEES LOGEMENTS SOCIAUX (1 place de stationnement privée non close par logement)
- AIRE DE PRESENTATION DES CONTENEURS A ORDURES MENAGERES



**SELARL NICOLAS ASSOCIÉS**  
Géomètres-Experts - Urbaniste diplômé  
**AGENCE DE LORIENT**  
13 rue du Sous-Marin Vénus  
56100 LORIENT  
Tél : 02 97 21 01 03  
Email : loriant@sarlnicolas.fr  
WWW.NICOLAS-ASSOCIES.COM

### ECHELLE 1 / 500

Dressé le 30.04.2024 - complété le 12.06.2024 - Modifié le 15.11.2024  
Dressé par MELEDO Elsa  
Système Local  
Référence : O23-241

Les surfaces et cotes des terrains destinés à recevoir des constructions et installations sont indicatives sur le plan de composition et définitives après les procédures de bornage et division des lots. Cette légère adaptation au plan cadastral ne nécessite pas de modificatif de lotissement et aucun modificatif du permis d'aménager ne sera à prévoir.

Validé par  
le Géomètre-Expert